

**(Website notification for empanelment of Architects)**

**NOTICE INVITING APPLICATIONS FOR EMPANELMENT OF ARCHITECTS OF JOB  
VALUE ABOVE RS.20 LAC AND UPTO RS.100 LAC**

1. Bank of India intends to form fresh panels of Architects in category for carrying out for the Bank in Ernakulam Zone
2. The various categories of panels will be as detailed here under:-

SN	Category	Job Value
1.	Architects for Civil Construction/ Interior Furnishing / Renovation/ Repair	Above Rs.20 lac and upto Rs.100 lac

3. Empanelment criteria for selection of Architects are as under:-

**Architects for Civil Construction/ Interior Furnishing/ Renovation/ Repair job:-  
above Rs.20 lac and upto Rs.100 lac**

- The Firm must have minimum 5 years' experience as on 31.03.2025
  - The firm shall have at least one or more Architects with them as partner/Employee, who are registered with the Council of Architecture or any other professional institute and have done considerable extent of work as Architect for a period of more than three years
  - The Firm must have own established office, adequate technical set-up in Kerala and Tamil Nadu
  - The Firm must have experience of having successfully completed similar work
    - i. 1 job of Rs 80 lac or
    - ii. 2 jobs of 50 lac or
    - iii. 3 jobs of 40lac
  - The Firm must have worked for Government / Public Sector Undertakings / Banks and shall not have any discouraging / adverse reports against their past performance.
4. The intending firm should submit documentary evidence for the turnover for last 3 years and experience claimed, failing which, the relevant information will not be considered. The Certificate of Chartered Accountant to be attached in the following format:--

Year	Turnover (Rs)
2022-23	
2023-24	
2024-25	

5. Blank prescribed pre-qualification/ empanelment forms will be available during office hour's upto 19.07.2025 from 10.00 A.M to 4.00 P.m. from Monday to Friday from the office of The Zonal Manager, Bank of India, Ernakulam Zone on payment of Rs.500/- by Pay Order / Demand Draft in favor of Bank of India.
6. The interested firms may also download prescribed pre-qualification forms from our website. However, they have to enclose a Pay Order / Demand Draft for Rs.500/- in favor of Bank of India while submitting the application form duly filled in, in all respects, failing which, their applications will be liable for rejection.
7. The pre-qualification forms duly filled in, in all respects, and signed should be submitted on or before 3.00 p.m. on 19.07.2025. Sealed Tenders are to be addressed to The Zonal Manager, Ernakulam Zone - Tender fee Rs 500/- in the form of Demand Draft in favor of Bank of India and must be enclosed with the pre-qualification/empanelment documents and complete Tender to be dropped in the Tender Box placed at above address. Tender by Post shall not be accepted.
8. Bank of India reserves the right to consider select or reject any or all the applications without assigning any reason whatsoever.

**FORM OF APPLICATION  
FOR**

**EMPANELMENT OF ARCHITECTS OF JOB VALUE ABOVE RS.20 LAC AND UPTO  
RS.100 LAC**

Name of the firm .....

Address .....

.....

.....

.....

Phone Numbers –

Mobile No.

Fax No.

Contact Persons:

Contact Telephone Nos.:

To:  
Dy. Zonal Manager

.....  
.....  
.....  
.....

Dear Sir,

Sub: EMPANELMENT OF ARCHITECTS OF JOB VALUE ABOVE RS.20 LAC  
AND UPTO RS.100 LAC

I/We have read and understood the press notice for pre-qualifications and instructions to the Applicants. I/We do hereby declare that the information furnished in the proforma from pages \_ to \_ and in the supplementary sheets is correct to the best of my/our knowledge and belief.

Encl: Supplementary sheets Nos.:

Yours faithfully,

Signature of the applicant:

Name:  
Designation:  
Address:  
Mobile No:

//Seal//

## **INSTRUCTIONS TO APPLICANTS**

- Intending Applicants are required to submit their applications with full particulars, giving details about their organization, experience, technical personnel in their organization, competence and adequate evidence of their financial standing, etc. in the enclosed form, which will be kept confidential. The cover containing the application should be superscribed **“Application for empanelment of architects of job value above Rs.20 lac and upto Rs.100 lac**
- While deciding upon the selection of contractors, emphasis will be given on the ability and competence of applicants to do good quality works within the specified time schedule and in close co-ordination with other agencies.
- Decision of the Bank in regard to Enlistment of contractors will be final. The Bank is not bound to assign any reason thereof.
- Each page of the application shall be signed by the Applicant. The application shall be signed by person/persons on behalf of the organization having necessary authorization/Power of Attorney to do so.
- If the space in this form is insufficient for furnishing full details, such information may be continued on separate sheets of paper, stating therein the part of the form and serial number. Separate sheets shall be used for each part.
- Applications containing false and / or inadequate information are liable for rejection.

Signature of the applicant

Address:

Mobile No:

## Part – 1 : Basic Information

1. Name of the Applicant and address of the Registered office.
2. Year of establishment  
(Enclose documentary evidence)
3. Type of the organization (Whether sole proprietorship, Partnership, Private Ltd. or Co-operative body etc.)
4. Name of the Proprietor/Partners/Directors of Applicant with address and phone Numbers.  
(a)  
(b)  
(c)  
(d)
5. Details of registration – Whether Partnership firm, Company, etc.  
Name of Registering Authority, Date and Registration number.
6. Whether the firm has worked for the Government/Semi-Government/Municipal Authorities or any other Public Organisation Banks etc. if so, give details
7. No. of years of experience in the relevant field.(Enclose certificate) :
8. Address of office through which the work of the Bank will be handled
9. Yearly turnover of the Organization during last Three years. (year wise) –Rs.  
As certified by the Chartered Accountant (C.A's certificate has to be enclosed).

For 2022-23  
For 2023-24  
For 2024-25

Signature of Applicant

## **Part 2: Work capability and previous experience.**

List of important WORKS executed by the organization during last 5 years.

(Supporting documentary proofs such as copies of work order, satisfactory completion certificate of the work from clients etc. to be enclosed failing which the application will be liable for rejection)

Sr. No.	Name of the Project location	Name & full postal address of the owner & Consultant. Also indicate whether Govt. or Private body with postal address.	Contract Amount (Rs.) & date of award of work	Completion in months Stipulated Actual	Period	Any other relevant information
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

Signature of Applicant

**NOTES:** Information has to be filled up specifically in this format. Please do not write remark "As indicated in Brochure / as enclosed' unless unavoidable.

1. Information shall be limited to the Applicant. If any relevant data concerning the Group of Companies to which the Applicant belong is desired to be given, the same shall be given separately in a supplementary sheet.

**(वास्तुकारों के पैनल के लिए वेबसाइट अधिसूचना)**

**20 लाख रुपये से अधिक और 100 लाख रुपये तक के कार्य मूल्य के आर्किटेक्ट्स के पैनल के लिए आवेदन आमंत्रित करने की सूचना**

9. बैंक ऑफ इंडिया एर्नाकुलम क्षेत्र में बैंक के लिए कार्य करने हेतु श्रेणी में आर्किटेक्ट्स के नए पैनल बनाने का इरादा रखता है
10. पैनलों की विभिन्न श्रेणियों का विवरण नीचे दिया गया है:-

एस. एन.	वर्ग	नौकरी का मूल्य
1.	सिविल निर्माण/आंतरिक साज-सज्जा/नवीनीकरण/मरम्मत के लिए आर्किटेक्ट	20 लाख रुपये से अधिक और 100 लाख रुपये तक

11. आर्किटेक्ट्स के चयन के लिए पैनल मानदंड निम्नानुसार हैं: -

**सिविल निर्माण/इंटीरियर फर्निशिंग/नवीनीकरण/मरम्मत कार्य के लिए आर्किटेक्ट:-20 लाख रुपये से अधिक और 100 लाख रुपये तक**

- 31.03.2025 तक फर्म के पास न्यूनतम 5 वर्ष का अनुभव होना चाहिए
  - फर्म के पास साझेदार/कर्मचारी के रूप में कम से कम एक या अधिक आर्किटेक्ट होने चाहिए, जो वास्तुकला परिषद या किसी अन्य पेशेवर संस्थान के साथ पंजीकृत हों और जिन्होंने तीन वर्षों से अधिक की अवधि के लिए आर्किटेक्ट के रूप में काफी काम किया हो।
  - फर्म के पास केरल और तमिलनाडु में अपना कार्यालय और पर्याप्त तकनीकी व्यवस्था होनी चाहिए।
  - फर्म के पास समान कार्य सफलतापूर्वक पूरा करने का अनुभव होना चाहिए
    - i. 80 लाख रुपये की एक नौकरी या
    - ii. 50 लाख रुपये की 2 नौकरियाँ या
    - iii. 40lac की 3 नौकरियाँ
  - फर्म ने सरकार/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों/बैंकों के लिए काम किया होगा तथा उनके पिछले प्रदर्शन के संबंध में कोई निराशाजनक/प्रतिकूल रिपोर्ट नहीं होगी।
12. इच्छुक फर्म को पिछले 3 वर्षों के टर्नओवर और दावा किए गए अनुभव के लिए दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत करना चाहिए, ऐसा न करने पर, प्रासंगिक जानकारी पर विचार नहीं किया जाएगा। चार्टर्ड अकाउंटेंट का प्रमाण पत्र निम्नलिखित प्रारूप में संलग्न किया जाना चाहिए:--

वर्ष	कारोबार (रु. में)
2022-23	
2023-24	
2024-25	



13. रिक्त निर्धारित पूर्व-योग्यता/ पैनलबद्धता फॉर्म 19.07.2025 तक कार्यालय समय के दौरान सुबह 10.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक, बैंक ऑफ इंडिया, एर्नाकुलम अंचल के आंचलिक प्रबंधक कार्यालय से बैंक ऑफ इंडिया के पक्ष में पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्ट द्वारा रु. 500/- का भुगतान करने पर उपलब्ध होंगे।
14. इच्छुक फर्म हमारी वेबसाइट से निर्धारित पूर्व-योग्यता फॉर्म भी डाउनलोड कर सकते हैं। हालांकि, उन्हें आवेदन पत्र जमा करते समय बैंक ऑफ इंडिया के पक्ष में 500/- रुपये का पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्ट संलग्न करना होगा, जो सभी तरह से विधिवत भरा हुआ हो, अन्यथा उनके आवेदन अस्वीकार कर दिए जाएंगे।
15. सभी तरह से विधिवत भरे हुए और हस्ताक्षरित पूर्व-योग्यता फॉर्म 19.07.2025 को दोपहर 3.00 बजे या उससे पहले जमा किए जाने चाहिए। सीलबंद निविदाएं क्षेत्रीय प्रबंधक, एर्नाकुलम क्षेत्र को संबोधित की जानी चाहिए - निविदा शुल्क 500/- रुपये बैंक ऑफ इंडिया के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के रूप में और पूर्व-योग्यता/पैनलमेंट दस्तावेजों के साथ संलग्न किया जाना चाहिए और उपरोक्त पते पर रखे गए निविदा बॉक्स में पूरा निविदा डालना होगा। डाक द्वारा निविदा स्वीकार नहीं की जाएगी।
16. बैंक ऑफ इंडिया बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी आवेदनों पर विचार करने या उन्हें अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

आवेदन का प्रारूप  
के लिए

20 लाख रुपये से अधिक और 100 लाख रुपये तक के कार्य मूल्य वाले आर्किटेक्ट्स का पैनलीकरण

फर्म का नाम .....

पता .....

.....

.....

.....

दूरभाष संख्या -

मोबाइल नहीं है।

फैक्स नं.

संपर्क व्यक्ति:

सम्पर्क टेलीफोन नम्बर:

को:

उप क्षेत्रीय प्रबंधक

.....  
.....  
.....  
.....

प्रिय महोदय,

उप: वास्तुकारों का पैनलीकरणनौकरी का मूल्य 20 लाख रुपये से अधिक और 100 लाख रुपये तक

मैंने/हमने आवेदकों के लिए पूर्व-योग्यता और निर्देशों के लिए प्रेस नोटिस को पढ़ा और समझा है। मैं/हम यह घोषणा करते हैं कि पृष्ठ \_ से \_ तक और पूरक शीट में दी गई जानकारी मेरे/हमारे सर्वोत्तम ज्ञान और विश्वास के अनुसार सही है।

अनुपूरक पत्रक संख्या संलग्न:

आपका विश्वासी,

आवेदक के हस्ताक्षर:

नाम:

पद का नाम:

पता:

मोबाइल नहीं है:

//मुहर//

## आवेदकों के लिए निर्देश

- इच्छुक आवेदकों को अपने आवेदन पत्र में अपने संगठन, अनुभव, संगठन में तकनीकी कर्मियों, योग्यता और अपनी वित्तीय स्थिति के पर्याप्त साक्ष्य आदि के बारे में विस्तृत जानकारी देते हुए संलग्न फॉर्म में अपना आवेदन पत्र जमा करना होगा, जिसे गोपनीय रखा जाएगा। आवेदन पत्र वाले लिफाफे पर "20 लाख रुपये से अधिक और 100 लाख रुपये तक के कार्य मूल्य के आर्किटेक्ट्स के पैनल में शामिल होने के लिए आवेदन" लिखा होना चाहिए।
- ठेकेदारों के चयन पर निर्णय लेते समय आवेदकों की निर्धारित समय-सीमा के भीतर तथा अन्य एजेंसियों के साथ निकट समन्वय में अच्छी गुणवत्ता वाले कार्य करने की योग्यता और क्षमता पर जोर दिया जाएगा।
- ठेकेदारों की भर्ती के संबंध में बैंक का निर्णय अंतिम होगा। बैंक इसके लिए कोई कारण बताने के लिए बाध्य नहीं है।
- आवेदन के प्रत्येक पृष्ठ पर आवेदक के हस्ताक्षर होने चाहिए। आवेदन पर संगठन की ओर से ऐसे व्यक्ति/व्यक्तियों द्वारा हस्ताक्षर किए जाने चाहिए जिनके पास ऐसा करने के लिए आवश्यक प्राधिकरण/पावर ऑफ अटॉर्नी हो।
- यदि इस फॉर्म में पूरा विवरण देने के लिए जगह कम है, तो ऐसी जानकारी को कागज़ की अलग शीट पर जारी रखा जा सकता है, जिसमें फॉर्म का भाग और क्रम संख्या बताई गई हो। प्रत्येक भाग के लिए अलग शीट का उपयोग किया जाएगा।
- गलत एवं/या अपर्याप्त जानकारी वाले आवेदन अस्वीकार किये जा सकते हैं।

आवेदक के हस्ताक्षर

पता:

मोबाइल नहीं है:

## भाग – 1 : मूल जानकारी

1. आवेदक का नाम और पंजीकृत कार्यालय का पता।
2. स्थापना वर्ष  
(दस्तावेजी साक्ष्य संलग्न करें)
3. संगठन का प्रकार (एकल स्वामित्व, साझेदारी, प्राइवेट लिमिटेड या सहकारी निकाय आदि)
4. आवेदक के स्वामी/भागीदारों/निदेशकों का नाम, पता और फोन नंबर सहित।  
(ए)  
(बी)  
(सी)  
(डी)
5. पंजीकरण का विवरण - क्या साझेदारी फर्म, कंपनी, आदि है।  
पंजीकरण प्राधिकारी का नाम, दिनांक और पंजीकरण संख्या।
6. क्या फर्म ने सरकारी/अर्ध-सरकारी/नगरपालिका प्राधिकरणों या किसी अन्य सार्वजनिक संगठन/बैंक आदि के लिए काम किया है, यदि हां, तो ब्यौरा दें
7. संबंधित क्षेत्र में अनुभव के वर्षों की संख्या (प्रमाणपत्र संलग्न करें) :
8. कार्यालय का पता जिसके माध्यम से बैंक का कार्य संभाला जाएगा
9. पिछले तीन वर्षों के दौरान संगठन का वार्षिक टर्नओवर (वर्षवार) - चार्टर्ड अकाउंटेंट द्वारा 2022-23 के लिए रु. प्रमाणित (सीए का प्रमाण पत्र संलग्न करना 2023-24 के लिए रु. होगा)। 2024-25 के लिए रु.

आवेदक के हस्ताक्षर

## **भाग 2: कार्य क्षमता और पूर्व अनुभव।**

पिछले 5 वर्षों के दौरान संगठन द्वारा निष्पादित महत्वपूर्ण कार्यों की सूची।

(समर्थन दस्तावेजी सबूत जैसे कार्य आदेश की प्रतियां, ग्राहकों से कार्य के संतोषजनक समापन प्रमाण पत्र आदि संलग्न किए जाने चाहिए, अन्यथा आवेदन अस्वीकार कर दिया जाएगा)

क्रमांक।	परियोजना	कामालिक और परामर्शदाता का	अनुबंध राशि (रु.)	महीनों में पूरा होने की	कोई	अन्य	प्रासंगिक
	नाम और स्थान	नाम और पूरा डाक पता। यह भी	एवं कार्य सौंपे जाने	अवधि		जानकारी	
		बताएं कि यह सरकारी है या निजी	की तिथि				
		संस्था, साथ ही डाक पता भी		तय करना	वास्तविक		
		बताएं।					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	

आवेदक के हस्ताक्षर

नोट: जानकारी विशेष रूप से इस प्रारूप में भरी जानी चाहिए। कृपया "जैसा कि ब्रोशर में दर्शाया गया है / जैसा कि संलग्न है" टिप्पणी न लिखें, जब तक कि अपरिहार्य न हो।

2. जानकारी आवेदक तक ही सीमित होगी। यदि आवेदक जिस कंपनी समूह से संबंधित है, उससे संबंधित कोई प्रासंगिक डेटा दिया जाना वांछित है, तो उसे पूरक शीट में अलग से दिया जाएगा।